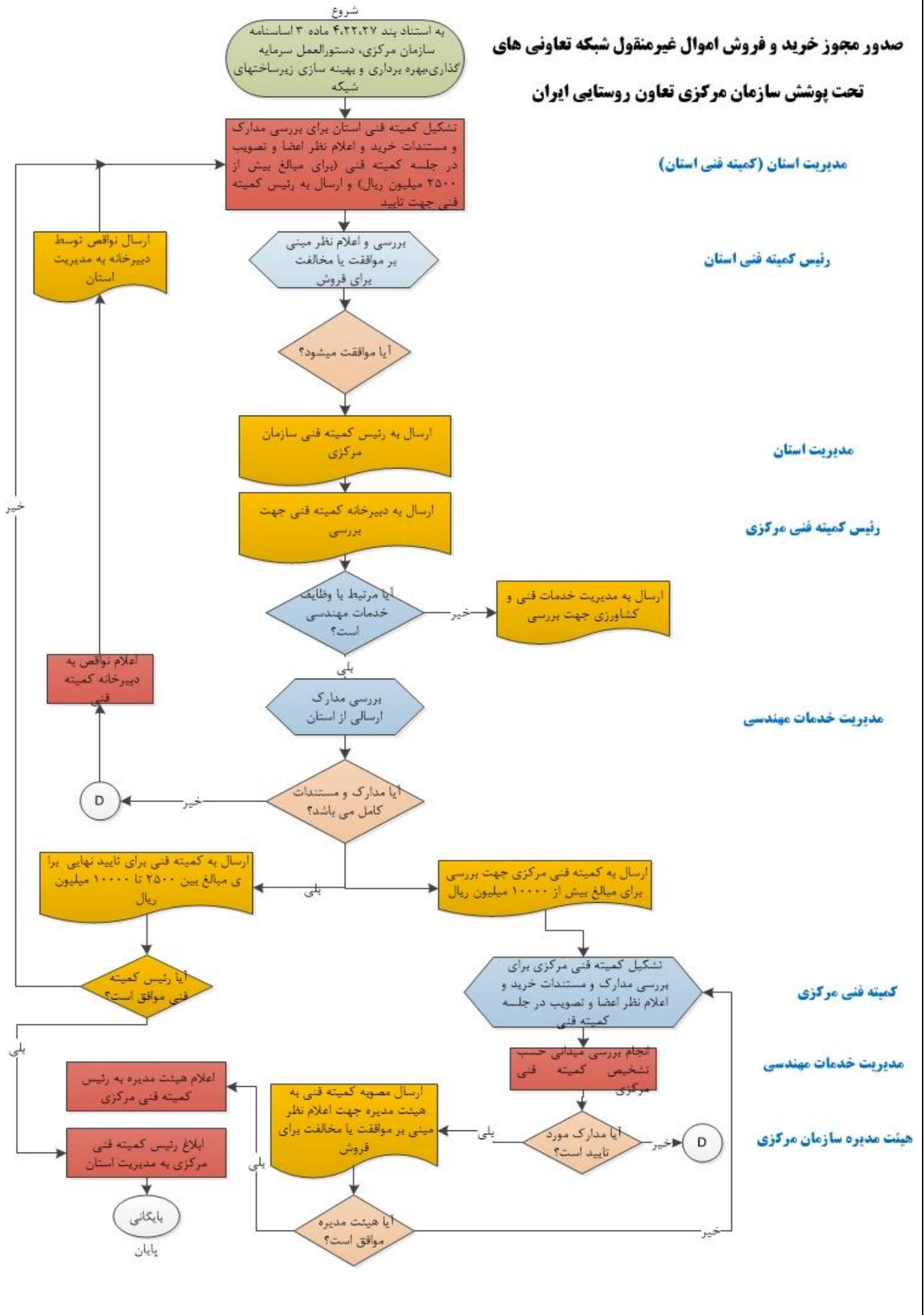


۱- عنوان خدمت : صدور مجوز خرید و فروش اموال غیر منقول شبکه های تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران		۲- شناسه خدمت (این فیلد توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تکمیل می شود.)	
نام دستگاه اجرایی: سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران		نام دستگاه مادر: وزارت جهاد کشاورزی	
شرح خدمت سندی است که بر مبنای آن شرکت ها و اتحادیه ها و تعاونی های تحت پوشش مجاز به ایجاد و توسعه سرمایه گذاری زیر ساخت ها و خرید و فروش اموال غیر منقول می گردند.		نوع خدمت <input type="checkbox"/> خدمت به شهروندان (G2C) <input checked="" type="checkbox"/> خدمت به کسب و کار (G2B) <input type="checkbox"/> خدمت به دیگر دستگاه های دولتی (G2G)	
ماهیت خدمت <input checked="" type="checkbox"/> حاکمیتی		تصدی گری <input type="checkbox"/>	
سطح خدمت رویداد مرتبط با:		<input checked="" type="checkbox"/> ملی <input type="checkbox"/> منطقه ای <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input type="checkbox"/> شهرستانی <input type="checkbox"/> روستایی	
نحوه آغاز خدمت <input checked="" type="checkbox"/> تقاضای گیرنده خدمت <input type="checkbox"/> تشخیص دستگاه		<input type="checkbox"/> تولد <input type="checkbox"/> آموزش <input type="checkbox"/> سلامت <input type="checkbox"/> مالیات <input checked="" type="checkbox"/> کسب و کار <input type="checkbox"/> بازنشستگی <input type="checkbox"/> ازدواج <input type="checkbox"/> بیمه <input type="checkbox"/> تاسیسات شهری <input type="checkbox"/> وفات <input type="checkbox"/> سایر	
مدارک لازم برای انجام خدمت مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی		رقداد رویدادی مشخص <input type="checkbox"/>	
قوانین و مقررات بالادستی		۱. بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران ۲. دستورالعمل شماره ۲۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	
آمار تعداد خدمت گیرندگان		مجوز خرید اموال غیر منقول: ۱۰۰ مورد / مجوز فروش اموال غیر منقول: ۲۰ مورد / مجوز سرمایه گذاری در ایجاد زیرساخت های مورد نیاز شبکه: ۲۰۰ مورد / مجوز سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت های مورد نیاز شبکه: ۱۵۰ مورد	
متوسط مدت زمان ارایه خدمت:		حد اکثر ۳۰ روز	
تواتر		<input checked="" type="checkbox"/> یکبار برای همیشه	
تعداد بار مراجعه حضوری		ارایه مدارک و درخواست / بازدهی	
هزینه ارایه خدمت (ریال) به خدمت گیرندگان		شماره حساب (های) بانکی پرداخت بصورت الکترونیک <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> ندارد ...	
آدرس دقیق و مستقیم خدمت در ویگاه در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن: ----- WWW.-----			
نام سامانه مربوط به خدمت در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن: -----			
مراحل خدمت		نوع ارائه	
در مرحله اطلاع رسانی خدمت		<input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی): مکاتبه با مدیریت استان و شهرستان از طریق اتوماسیون اداری <input type="checkbox"/> تلفن همراه (برنامه کاربردی) <input type="checkbox"/> ارسال پستی <input type="checkbox"/> پیام کوتاه	
در مرحله اطلاع رسانی خدمت		غیر الکترونیکی دکر حضوری مراجعه حضوری <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input checked="" type="checkbox"/> سایر: اعلام به شبکه مراجعه به دستگاه: <input type="checkbox"/> ملی <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input checked="" type="checkbox"/> شهرستانی	

		<input type="checkbox"/> الکترونیکی <input type="checkbox"/> ایترنتی (مانند وبگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> تلفن همراه (برنامه کاربردی) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> ارسال پستی <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input type="checkbox"/> پیام کوتاه <input type="checkbox"/> دفاتر پیشخوان شماره قرارداد واگذاری خدمات به دفاتر پیشخوان: <input type="checkbox"/> عناوین مشابه دفاتر پیشخوان <input type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی)		در مرحله درخواست خدمت		
مراجعه به دستگاه: <input type="checkbox"/> ملی <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input checked="" type="checkbox"/> شهرستانی		<input checked="" type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input checked="" type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input type="checkbox"/> سایر:		غیر الکترونیکی ذکر ضرورت مراجعه حضوری		
<input type="checkbox"/> ایترنتی (مانند درگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> ایترنتی (مانند اینترنت داخلی دستگاه یا ERP) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی)		<input checked="" type="checkbox"/> غیر الکترونیکی بازدید		مرحله تولید خدمت (فرایند داخل دستگاه یا ارتباط با دیگر دستگاه ها)		
<input checked="" type="checkbox"/> ایترنتی (مانند وبگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> تلفن همراه (برنامه کاربردی) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input checked="" type="checkbox"/> ارسال پستی <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input type="checkbox"/> پیام کوتاه <input type="checkbox"/> دفاتر پیشخوان شماره قرارداد واگذاری خدمات به دفاتر پیشخوان: <input type="checkbox"/> عناوین مشابه دفاتر پیشخوان <input checked="" type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی)		<input checked="" type="checkbox"/> غیر الکترونیکی ذکر ضرورت مراجعه حضوری		در مرحله ارائه خدمت		
مراجعه به دستگاه: <input type="checkbox"/> ملی <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input checked="" type="checkbox"/> شهرستانی		<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input checked="" type="checkbox"/> سایر: ارائه مجوز		<input checked="" type="checkbox"/> غیر الکترونیکی ذکر ضرورت مراجعه حضوری		
استعلام	استعلام الکترونیکی	فیلدهای مورد تبادل			نام سامانه های دیگر	۷- ارتباط خدمت با سایر سامانه ها (بانکهای اطلاعاتی) در دستگاه
غیر الکترونیکی	برخط (Batch)	برخط online				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
اگر استعلام غیر الکترونیکی است، استعلام توسط:		استعلام الکترونیکی	مبلغ (در صورت پرداخت هزینه)	فیلدهای مورد تبادل	نام سامانه های دستگاه دیگر	نام دستگاه دیگر
<input type="checkbox"/> دستگاه <input checked="" type="checkbox"/> مراجعه کننده		<input type="checkbox"/> online <input type="checkbox"/> دستهای (Batch)		قیمت گذاری ملک	-----	کانون کارشناسان رسمی دادگستری شهرستان و استان
۱- مجوز خرید اموال غیر منقول شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران						
۲- مجوز فروش اموال غیر منقول شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران						
۳- مجوز سرمایه گذاری در ایجاد زیرساخت های مورد نیاز شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران						
۴- مجوز سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت های مورد نیاز شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران						
۹- عناوین فرایندهای خدمت						

صدور مجوز خرید و فروش اموال غیرمنقول شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران



لیست اطلاعات مجوزهای حقیقی، حقوقی و دولتی در وزارتخانه/ سازمان

فرم شماره یک

توضیحات	فرآیند مجوز		زمان تقریبی فرآیند مجوز (روز/ ساعت)	مراجع ناظر	فرآیند صدور مجوز		مقتضای مجوز			هزینه (ریال)	مدت اعتبار	مدارک مورد نیاز	مستندات قانونی (مصوبه، بخشنامه، آیین نامه)	نوع مجوز	عنوان مجوز	ردیف
	غیر الکترونیکی	الکترونیکی			مشترک *	اختصاصی	دولتی	حقوقی	حقیقی							
	✓		۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	✓			✓		-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز خرید اموال غیر منقول	صدور مجوز خرید و فروش اموال غیر منقول و سرمایه گذاری در ایجاد و توسعه زیرساخت های شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	۱	
	✓		۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	✓			✓		-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز فروش اموال غیر منقول		۲	
	✓		۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	✓			✓		-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز سرمایه گذاری در ایجاد زیرساخت های مورد نیاز شبکه		۳	

	✓		۳۰ روز			✓		✓	-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت با اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی	بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۲۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت های مورد نیاز شبکه		۴
--	---	--	--------	--	--	---	--	---	-------	---------	--	--	---	--	---

*اگر مراحل مجوز دارای فرآیند مشترک با دیگر دستگاه ها و نیازمند تبادل داده با آنها است، فرم شماره ۲ نیز تکمیل شود

فرم شماره دو

توضیحات	فرآیند مجوز		زمان انجام کار (روز/ ساعت)	هزینه (ریال)	مدت اعتبار	مدارک مورد نیاز	نوع فرآیند		عنوان دستگاه استعلام شونده	ردیف
	الکترونیکی	غیر الکترونیکی					سایر ***	موارد استعلام با ذکر نام **		
		√	۱۰ روز	تعرفه کانون	۱ سال	مدارک مالکیت		قیمت گذاری ملک	کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان و شهرستان	۱

** نام استعلام در توضیحات درج شود

*** اگر نوع فرآیند سایر می باشد اطلاعات آن در توضیحات درج شود